

Республика Бурятия
Прибайкальский район
Совет депутатов Мостовского сельского поселения

РЕШЕНИЕ № 21

От 20 февраля 2019 г.

с. Мостовка

О налоге на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
«Мостовское» сельское поселение

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.11.2015 г. № 320-ФЗ «О внесении изменений в часть 2 Налогового кодекса Российской Федерации», Законом Республики Бурятия от 13 ноября 2014 г. № 823-V «О внесении изменения в закон Республики Бурятия «О некоторых вопросах налогового регулирования в Республике Бурятия, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования сельского поселения «Мостовское», Совет депутатов Мостовского сельского поселения, решил:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования сельского поселения «Мостовское» налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 3.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;
 - 3.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений;
 - 3.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - 3.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - 3.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;
 - 3.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;
 - 3.8. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории граждан:

4.1. лица, обладающие на праве собственности строениями, помещениями и сооружениями, относящимися к категории ветхого и аварийного жилищного фонда;

4.2. члены добровольной народной дружины, проживающие на территории МО «Мостовское» сельское поселение и участвующие в охране общественного порядка на данной территории.

5. Лица, имеющие право на льготы в соответствии с федеральным законодательством и п.4.1. настоящего Решения, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

6. Срок уплаты налога на имущество физических лиц - не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Мостовского сельского поселения от 20 ноября 2014 года № 43.

8. Положения настоящего Решения применяются к налоговому периоду по налогу на имущество физических лиц с 01.01.2018 года.

9. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его обнародования.

10. Настоящее Решение опубликовать на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Мостовское»

<http://mostovskoe.msurb.ru>.

Глава муниципального образования
«Мостовское» сельское поселение



Л.П.Кожевникова